



R e p u b l i k a H r v a t s k a
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LOVRAN

Upravni odjel za samoupravu i upravu

Klasa: 340-03/18-01/2

Ur. broj: 2156/02-02-18-24

U Lovranu, 06. lipnja 2018.

POZIV

**VLASNICIMA I NOSITELJIMA DRUGIH STVARNIH PRAVA NA NEKRETNINAMA
U OBUHVATU ZAHVATA IZGRADNJE 1. FAZE PRISTUPNE CESTA ZA PROJEKT
ŽIČARA NA UČKU**

I. Radi uređenja imovinsko pravnih odnosa, pozivaju se vlasnici nekretnina koje se nalaze u obuhvatu zahvata izgradnje 1. faze pristupne ceste prema početnoj stanici buduće žičare na Učku.

Obuhvat zahvata određen je pravomoćnom lokacijskom dozvolom izdanom Općini Lovran od Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava u Opatiji, UP/I 350-05/13-03/59; URBROJ: 2170/1-03-06/2-13-10 od 30.12.2013.g., koja je Rješenjem Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava u Opatiji, UP/I 350-05/16-05/12; URBROJ: 2170/1-03-06/2-16-02 od 20.06.2016.g., produžena do 11.07.2018. godine.

Nekretnine koje se nalaze u obuhvatu zahvata izgradnje 1. faze pristupne ceste upisane su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija, K.o. Tuliševica i to:

k.č. 7354/1, 7355/1, 7067/1, 7070/1, 7070/3, 6830/1, 6830/2, 6830/3, 6836/1, 6844/2, 6845/2, 7072, 7071/2, 6835/1, 6837/2, 1788/4, 1788/5

- II.** Projekt žičara na Učku podijeljen je u 2 etape, i za svaku je izdana pravomoćna lokacijska dozvola:
- a) izgradnja žičare –podijeljena u 7 faza (početna i završna stanica te 5 stupova), te je dana **29.01.2018.** godine društvo Žičara Učka d.o.o. predalo zahtjev za dobivanjem građevinske dozvole za 6. fazu izgradnje žičare, odnosno za 4. stup, te se uskoro očekuje da nadležno tijelo izda građevinsku dozvolu, te nakon toga otvaranje gradilišta i početak gradnje.
 - b) izgradnja pristupne ceste prema početnoj stanici - podijeljena u 2 faze (spojna cesta na početnoj stanici i pristupna cesta od magistralne ceste do spoja s početnom stanicom)

Obzirom da je pristupna ceste prema početnoj stanici u Medveji nerazvrstana cesta, u nadležnosti/vlasništvu je Općine Lovran, koja će biti i investitor izgradnje pristupne ceste te Vas stoga pozivamo da pristupite

Prezentaciji Projekta i razgovoru sa vlasnicima koji će se održati u vijećnici Općine Lovran, Šetalište Maršala Tita 41, Lovran, **dana 14.06.2018.** prema slijedećem rasporedu:

- a) **18:00 sati** - Prezentacija stanja Projekta i dosadašnjih aktivnosti na Projektu (izlaganje stručnog tima ŽIČARE UČKA d.o.o.)
- b) **19:00 sati** – razgovori sa vlasnicima i nositeljima drugih stvarnih prava o imovinsko pravnim odnosima na nekretninama u obuhvatu zahvata izgradnje 1. faze pristupne ceste

III. Pravo pristupiti sastanku imaju vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava osobno ili putem punomoćnika. Osobe koje pristupe moraju se legitimirati važećim identifikacijskim dokumentom, a punomoćnici i valjanom punomoći.

IV. Ovaj poziv objavljuje se na oglasnoj ploči Općine Lovran i Mjesnog odbora Medveja, web stranici Općine Lovran, web stranici trgovačkog društva ŽIČARA UČKA d.o.o. te se upućuje pojedinačno vlasnicima nekretnina preporučenom poštom na adresu upisanu u vlasničkom listu.

OPĆINA LOVRAN